

Протокол №7
заочного голосования правления ТСЖ «Урицкого,10»

г. Королев

12.10.2023 г.

Адрес подведения итогов: г. Королев, ул. Урицкого, 10, помещение Правления ТСЖ.

Приняли участие в голосовании:

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Баталов Данил Альбертович, | 6. Меркулов Дмитрий Иванович |
| 2. Икрамова Валерия Игоревна, | 7. Нестеров Алексей Борисович, |
| 3. Кокуркина Ирина Владимировна, | 8. Тихвинская Ольга Константиновна |
| 4. Курчикова Варвара Сергеевна, | 9. Цепенда Михаил Васильевич |
| 5. Кувшинов Андрей Викторович, | |

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О прекращении хранения в подвальном помещении многоквартирного дома (МКД) Урицкого 10 продукции, оборудования, мебели и других предметов.
2. Об уведомлении собственников о необходимости освободить подвальное помещение МКД Урицкого 10 от своих велосипедов, шин и иных предметов.
3. О перемещении имущества собственников, не исполнивших требование об освобождении подвального помещения.
4. О письменном уведомлении собственников о необходимости освобождения эвакуационных путей.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали сообщение Нестерова А.Б. о том, что в противопожарную службу ГУ МЧС России по Московской области поступила жалоба собственника кв.48 о нарушении требований пожарной безопасности по адресу: Московская область, городской округ Королёв, ул. Урицкого, дом 10, а именно:
- хранение имущества ТСЖ, оборудование, мебель, КГМ подготовленный на утилизацию и другие предметы;
- размещение мебели и предметов на путях эвакуации, у дверей эвакуационных выходов жилого многоквартирного дома.

По результатам проверки в адрес ТСЖ объявлено предостережение, согласно которому, из подвала необходимо убрать велосипеды, шины, мебель комнаты отдыха дежурных, а также дополнительно инициировать освобождение собственниками приквартирных и прилифтовых коридоров от мебели, колясок, велосипедов и прочего имущества. Прошу проголосовать.

По первому вопросу:

1. Прекратить хранение в подвальном помещении многоквартирного дома (МКД) 1. Урицкого10 продукции, оборудования, мебели и других предметов, в том числе прекратить прием на размещение шин и велосипедов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 8 голосов;
«Против» - 1 голосов;
«Воздержался» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить хранение в подвальном помещении многоквартирного дома (МКД) Урицкого10 продукции, оборудования, мебели и других предметов, в том числе прекратить прием на размещение шин и велосипедов.

По второму вопросу:

2. Уведомить собственников, что до 30 ноября 2023г. необходимо освободить подвальное помещение МКД Урицкого 10 от своих велосипедов, шин и иных предметов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 9 голосов;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержался» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

2. Уведомить собственников, что до 30 ноября 2023г. необходимо освободить подвальное помещение МКД Урицкого 10 от своих велосипедов, шин и иных предметов.

По третьему вопросу:

3. Имущество собственников, не исполнивших настоящее требование переместить на парковочное место придомовой территории, обеспеченное видеонаблюдением, с сохранением сцепок, замковых и иных креплений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7 голосов;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержался» - 2 голосов.

РЕШИЛИ:

3. Имущество собственников, не исполнивших настоящее требование переместить на парковочное место придомовой территории, обеспеченное видеонаблюдением, с сохранением сцепок, замковых и иных креплений.

По четвертому вопросу:

4. Дополнительно письменно уведомить собственников о необходимости освобождения приквартирных и прилифтовых холлов, а также противопожарных лестниц от личного имущества, в т.ч. мебели, велосипедов и детских колясок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 голосов;
«Против» - 1 голосов;
«Воздержался» - 2 голосов.

РЕШИЛИ:

4. Дополнительно письменно уведомить собственников о необходимости освобождения приквартирных и прилифтовых холлов, а также противопожарных лестниц от личного имущества, в т.ч. мебели, велосипедов и детских колясок.



Председатель
Нестеров А.Б.



Секретарь заседания Правления
Муллахметова Г.С.